

## OGŁOSZENIE

Stosownie do art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami  
(Dz. U. z 2023 roku, poz. 344)

**WÓJT GMINY w SZCZUROWEJ** podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości  
stanowiących własność Gminy Szczurowa przeznaczonych do zbycia

**Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:** dz. nr ew.  
549, obręb: Pojawie, TR1B/00032935/5

**Powierzchnia nieruchomości w ha:** 0,69

**Opis nieruchomości:** Działka zlokalizowana w południowo wschodniej części miejscowości Pojawie, w obszarze sąsiadującym z terenami wydobywania żwiru oraz z terenami powyrobowiskowymi. Dojazd działki utrudniony – brak prawnie urządzonego dojazdu (brak dostępu do drogi). Otoczenie działki stanowią tereny niezabudowane, rolne, nieużytki oraz tereny eksploatacji kruszywa naturalnego.

**Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania:** W ewidencji gruntów działka sklasyfikowana jako łąV-0,69

Brak Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego

**Termin zagospodarowania:** nieoznaczony

**Cena nieruchomości w złotych:** Cena 39 500,00 złotych netto. Zwolnienie od podatku VAT art. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy o podatku od towarów i usług.

**Informacja o przeznaczeniu:** Zbycie w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

**Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt 2 w/w ustawy:** 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu

Szczegółowych informacji odnośnie wykazu można uzyskać osobiście po uprzednim telefonicznym umówieniu spotkania lub telefonicznie: Urząd Gminy Szczurowa, Szczurowa ul. Lwowska 2, w godzinach pracy urzędu, tel. 14 671 40 97.

*Brak Czerw - Klu*

Szczurowa 24.05.2023 r.

**WÓJT**  
*Zbigniew Moskal*